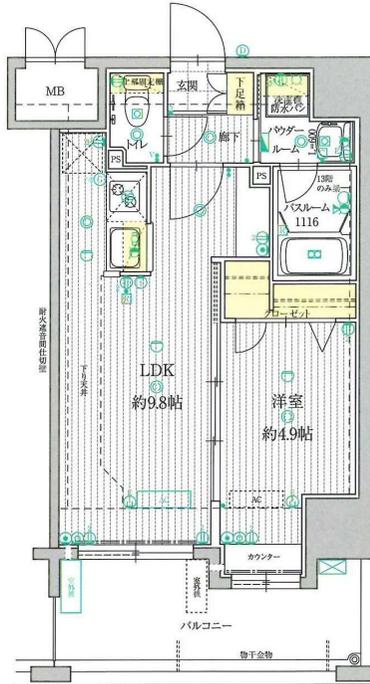


☆猫ちゃんもOKなマンションに空き予定♪1LDKタイプ☆

現物優先と致します



物件名称	アトラスアルファード箱崎 505号		
最寄駅	地下鉄貝塚線『貝塚駅』徒歩約11分		
間取り	1LDK		
賃貸条件	家賃	¥57,000	
	共益費	¥4,000	
	安心サポート	¥800	
	水町費	実費	
初期費用	敷金	0ヶ月	
	礼金	1ヶ月	
	保証会社	全保連 (30%or80%)	
	鍵交換代	¥27,500	
	事務手数料	¥5,500	
家財保険料 (2年)	¥18,000	(e-Net少額短期保険) ※入居月の翌月27日振替	
所在地	住居表示	福岡市東区箱崎心頭三丁目4番20号	
	登記簿	福岡市東区箱崎心頭三丁目2番地21	
交通	市営地下鉄	貝塚線「貝塚駅」徒歩約11分	
	西鉄バス	「高須磨町」徒歩約5分	
構造	RC造	階数	地上13階建
専有面積	34.30㎡	総戸数	84戸
竣工日	平成22年11月	ベットの	可
契約期間	1年間	更新料	¥5,000(税別)
違約金	1年未満の解約時、家賃1ヶ月分		
駐輪ステッカー	備考欄参照	駐車場	要確認
現況	10/11退去	引渡日	要相談
本体設備	九州電力・LPガス・福岡市水道局 EV・AL・BS/CS・宅配ボックス、防犯カメラ ネット環境：auひかり、フレッツ光		
各戸設備	2口ガスコンロ、洗面脱衣所、BT別、AC、CL、 モニター付インターフォン		
備考	退去時：ワスリ・ソグ 費 40,000円(税別) A D：100% 駐輪場(月額)：自転車 300円 バイク1,500円 ペット飼育：礼金1ヶ月UP 《共用部管理》 ㈱アイアメニティ 082-502-6505		

契約書は弊社にてご用意致します。重要事項説明書は仲介業者様での作成をお願い致します。



株式会社 パートナース (担当：大平)

〒810-0001 福岡市中央区天神3丁目3-6 天神サンビル7F ※土日祝日休業
TEL 092-715-8686 / FAX 092-715-8687