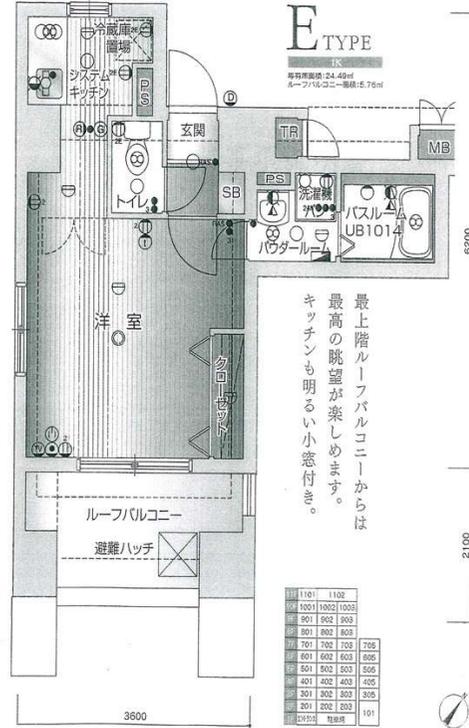


☆角部屋☆ペット可♪周辺施設も充実してます (^ ^)



物件名称	アクアシティ 渡辺通 1101		
最寄駅	地下鉄七隈線『渡辺通駅』徒歩約10分		
間取り	1K		
賃貸条件	家賃	¥56,000	
	共益費	¥3,000	
	安心サポート	¥800	
	町費	月額400円 (組合直収)	
初期費用	敷金	0ヶ月	
	礼金	1ヶ月	
	火災保険	¥18,000	
	保証会社	加入義務有 (全保連)	
	鍵交換代 事務手数料	¥25,300 ¥5,500	
所在地	福岡市中央区高砂1-15-12 (住居表示) 福岡市中央区高砂一丁目15号9番地 (登記簿)		
交通	地下鉄七隈線	「渡辺通駅」徒歩約10分	
	西鉄バス	「高砂」徒歩約2分	
構造	R C造	階数	地上11階建
専有面積	24.49㎡	総戸数	35
竣工日	平成19年9月	ペット	可 (犬のみ)
契約期間	1年間	更新料	¥5,000 (税別)
違約金	1年未満の解約時、家賃2ヶ月分 2年未満の解約時、家賃1ヶ月分		
駐輪ステッカー	560円	駐車場	要確認
現況	12/27退去	引渡日	相談
本体設備	九州電力・LPガス・福岡市水道局 EV・AL・CS/BSアンテナ、宅配ボックス (無料) ネット環境：光ファイバー		
各戸設備	2口ガスコンロ、BT別、AC、CL、シャンドレ、 室内洗濯機置場、モニター付インターフォン		
備考	退去時：ハズレニガ 費 40,000円 (税別) A D : 100% 駐輪560円 (年毎) 原付1,000円 (税別) / 月額 ペット飼育 (犬のみ) : 礼金1ヶ月UP 《共用部管理》 ㈱アクアシティ 092-715-1101		



〒810-0001 福岡市中央区天神3丁目3-6 天神サンビル2F ※土日祝日は休業
 TEL 092-715-8686 / FAX 092-715-8687
 株式会社 パートナース 担当：大平 (090-1973-8686)