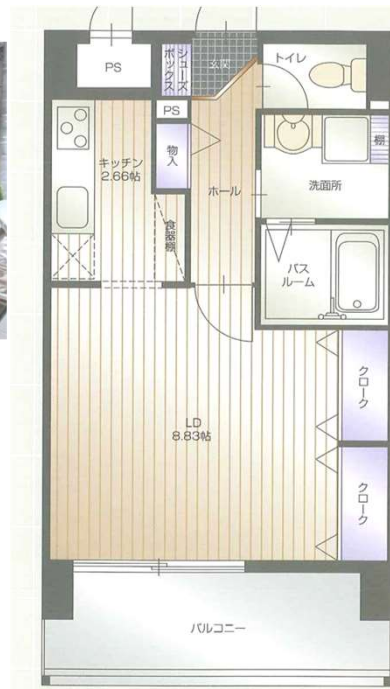


# ★人気物件に空き予定出ました★白基調の広めの1Kタイプです。

現物優先と致します。



物件名	ソシオス平尾		
号室	602号		
最寄駅	西鉄大牟田線「平尾駅」 徒歩 約7分		
間取り	1K		
資料（月額）	家賃	¥67,000	
	共益費	¥5,000	
	安心サポート	¥800	
	水町費	実費	

初期費用	敷金	0ヶ月	
	礼金	1ヶ月	
	保証会社	加入義務有（全保連）	
	鍵交交代	¥16,500	
	事務手数料	¥5,500	
その他	家財保険料（2年）	¥18,000 (e-Net少額短期保険) ※口座振替・クレジットカード 払い	

所在地	住居表示	福岡市南区那の川2丁目4番10号		
	登記簿住所	福岡市南区那の川2丁目4番6番		
交通	電車	西鉄大牟田線 「平尾駅」 徒歩約7分		
	バス	西鉄バス 「那の川」 徒歩約3分		
構造	RC造	階数	地上11階建	
専有面積	33.37㎡	総戸数	30戸	
竣工日	平成20年12月	ペット	不可	
契約期間	1年間	更新料	¥5,000(税別)	
違約金	1年未満の解約時、家賃2ヶ月分 2年未満の解約時、家賃1ヶ月分			
駐輪ステッカー	500円/枚	駐車場	満車	
現況	12/22退去	引渡日	要相談	

本体設備	九州電力・プロパンガス（明治産業）・市営水道 EV・防犯カメラ・CS/BSアンテナ・オートロック 宅配BOX（無料）		
各戸設備	2口IH、BT別、I77、CL・モーター付インターホン 人感センサー付照明、浴室乾燥機		

備考	ネット：NTT/KDDI/JCOM（入居者個人契約） A D：100%（契約金相殺） 退去時：故意過失のみ実費 ハウスキーピング 40,000円（税別） ◎契約書類は弊社にて準備致しますが、重要事項 説明書は仲介業者様にてご用意下さい。		
----	---	--	--

〒810-0001 福岡市中央区天神3丁目3-6 天神サンビル2F  
TEL 092-715-8686 / FAX 092-715-8687  
株式会社 パートナース 担当：大平

