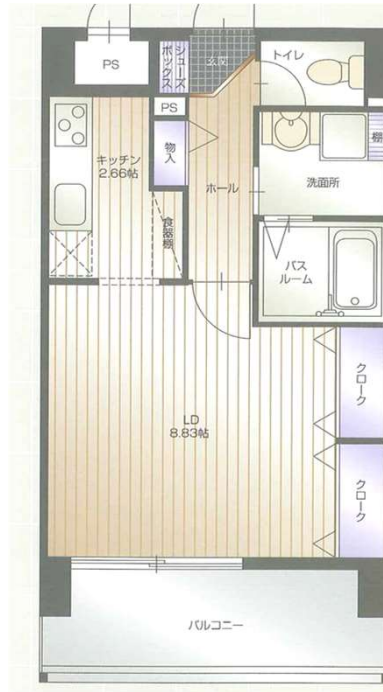


白基調の広めの1Kタイプです。

現物優先と致します。



物件名	ソシオス平尾		
号室	502号		
最寄駅	西鉄大牟田線「平尾駅」 徒歩 約7分		
間取り	1K		
賃料(月額)	家賃	¥66,000	
	共益費	¥5,000	
	安心サポート	¥800	
	水町費	実費	

初期費用	敷金	0ヶ月	
	礼金	1ヶ月	
	保証会社	加入義務有(全保連)	
	鍵交交代	¥16,500	
その他	事務手数料	¥5,500	
	家財保険料(2年)	¥18,000 (e-Net少額短期保険) ※口座振替・クレジットカード払い	

所在地	住居表示	福岡市南区那の川2丁目4番10号		
	登記簿住所	福岡市南区那の川2丁目4番6番		
交通	電車	西鉄大牟田線 「平尾駅」 徒歩約7分		
	バス	西鉄バス 「那の川」 徒歩約3分		
構造	RC造	階数	地上11階建	
専有面積	33.37㎡	総戸数	30戸	
竣工日	平成20年12月	ペット	不可	
契約期間	1年間	更新料	¥10,000(税別)	
違約金	1年未満の解約時、家賃2ヶ月分 2年未満の解約時、家賃1ヶ月分			
駐輪ステッカー	500円/枚	駐車場	満車	
現況	4/15退去済	引渡日	要相談	

本体設備	九州電力・プロパンガス(明治産業)・市営水道 EV・防犯カメラ・CS/BSアンテナ・オートロック 宅配BOX(無料)		
各戸設備	2口コンセント、BT別、I77、CL・モーター付インターホン 人感センサー付照明、浴室乾燥機		

備考	ネット:NTT/KDDI/JCOM(入居者個人契約) A D:100%(契約金相殺) 退去時:故意過失のみ実費 ハウスキーピング 40,000円(税別) ◎契約書類は弊社にて準備致しますが、重要事項 説明書は仲介業者様にてご用意下さい。		
----	---	--	--

〒810-0001 福岡市中央区天神3丁目3-6 天神サンビル2F
TEL 092-715-8686 / FAX 092-715-8687
株式会社 パートナース 担当:大平

