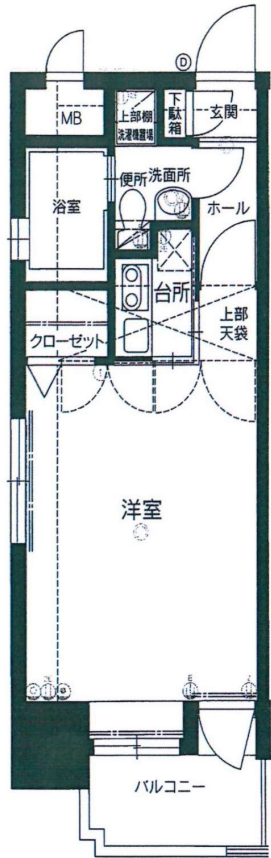


礼金1ヶ月! 駅徒歩約5分! 角部屋・二面採光☆天袋で収納◎都市ガス物件♪

現物優先と致します



エステート・モア・高宮セゾン 308

西鉄天神大牟田線『高宮駅』徒歩約5分

1K

家賃	¥46,000		
共益費	¥3,000		
安心サポート	¥800		
自治会費(組合徴収)	¥300/月(4月年払)	水町費	実費

敷金	0ヶ月		
礼金	1ヶ月		
鍵交換代	¥25,300		
事務手数料	¥5,500		
保証会社	全保連(50% or 80%) ※JTB・ニルカ・ツカド or A・イ・払(法人契約は銀行振込)		
火災保険(2年 e-Net少額短期保険)	¥18,000 ※口座振替 or カルテラ払		

所在地	住居表示	福岡市南区野間1丁目9-3	
	登記簿	福岡市南区野間1丁目218番地	
交通	電車	西鉄天神大牟田線「高宮駅」徒歩約5分	
	バス	西鉄バス「野間四角」停 徒歩約1分	
	構造	SRC造	階数 地上13階建
	専有面積	24.91㎡	総戸数 105戸
	竣工日	平成11年2月	ペット 不可
	契約期間	1年間	更新手数料 ¥5,000(税別)
	違約金	1年未満の解約時、家賃2ヶ月分 2年未満の解約時、家賃1ヶ月分	
	駐輪場	月額制 下記参照	駐車場 要確認
	現況	4/30退去予定	引渡日 相談

本体設備	九州電力・西部ガス・水道(実費・組合徴収) エレベーター・オートロック TVアンテナ(Jコムケーブルテレビ)		
各戸設備	BT別、AC、CL、天袋、室内洗濯機置場 インターホン、洗面化粧台		

契約書は弊社にてご用意致します。重要事項説明書は仲介業者様での作成をお願い致します。



株式会社 パートナース

〒810-0001 福岡市中央区天神3丁目3-6 天神サンビル2F
TEL 092-715-8686 / FAX 092-715-8687

※土日祝日休業

備考

A/D: 100%
ネット光: NTT、JCOM、USEN、KDDI
駐輪場: 自転車200円/月 ※スッカ-無料
バイク500円/月 (50ccまで)
退去時: ハウスクリーニング 40,000円(税別)
《共用部管理》
(株)ライオン 092-523-7777